

Kosten en baten bodemdaling in stedelijk gebied, gemeente Gouda	
Beschrijving maatschappelijk probleem/opgave	Over de economische gevolgen van bodemdaling in stedelijke gebieden is nog weinig bekend. Gevoelsmatig is wel duidelijk dat in dalende gebieden de kosten van beheer en onderhoud aan infrastructuur en andere fysieke 'assets' (zoals gebouwen, monumentale bomen) significant hoger zijn, maar een helder beeld van de overall economische schade en de sturende mechanismen die schade veroorzaken is er niet. Na de verkenning wordt in een vervolgonderzoek een analyse van kosten en baten van specifieke varianten uitgevoerd.
Welke onderzoeksvraag wordt beantwoord	<ul style="list-style-type: none"> - Wat betekent bodemdaling voor de levensduur van verschillende infrastructuren? Welke andere schadeposten zijn er? - Hoe ziet het schadebeeld eruit over de tijd in verschillende handelingsperspectieven (niets doen, gecontroleerd meebewegen en bodemdaling stoppen)? - Welke partijen ervaren schade?
Wat is de doelstelling van het project	Beter inzichtelijk krijgen wat de economische effecten en afwegingen van bodemdaling in het stedelijk gebied zijn.
Beoogde resultaten / producten	<ul style="list-style-type: none"> • Algemene literatuurverkenning naar verschillende oorzaken van bodemdaling in de stad en economische analysemethoden. • Uittesten en ontwikkelen methodiek kosten-batenanalyse om kosten en baten van bodemdaling in stedelijk gebied in kaart te brengen en zo de economische rationale van maatregelen/handelingsperspectieven te bepalen, uitgevoerd voor de binnenstad van Gouda. <p>Na de verkenning wordt eind 2018 een vervolgonderzoek gestart waarbij voor het Kaderplan Bodemdaling Binnenstad (KBB) de kosten en baten van verschillende varianten in beeld worden gebracht.</p>
Tussentijdse resultaten	<p>De quick scan geeft de volgende inschatting van de ordegrrootte van kosten en baten in de verschillende perspectieven:</p> <p>Nulalternatief: meerkosten aan infrastructuur, schadeherstel van woningen en funderingen en overlast door werkzaamheden zijn geraamd op 26-40 € miljoen.</p> <p>'Hoog Houden' perspectief: - investeringen aan het funderen van huizen, wegen en riool geraamd op 57-130 € miljoen. - Vermeden schade ten opzichte van het nulalternatief is 4-11 € miljoen. - Het baten-kosten saldo is negatief: de hoge investeringen in funderingen van panden en infrastructuur wegen niet op tegen de baten.</p> <p>'Laten Zakken' perspectief: - Investeringen in adaptieve maatregelen van panden, wegen en huisaansluitingen van het riool geraamd op 7-16 € miljoen. - Vermeden schade ten opzichte van het nulalternatief is 13-20 € miljoen. Hierin is reductie van schade door wateroverlast dominant. - Het baten-kosten saldo is positief: investeren in adaptieve maatregelen loont</p>
Doelgroep	Bestuurders, beleidsmakers, betrokkenen die zich bezighouden met bodemdaling
Deelnemers	Deltares, Gemeente Gouda, Sterk Consulting
Contactpersoon + contactgegevens	<ul style="list-style-type: none"> • Sien Kok: sien.kok@deltares.nl • Robert van Cleef: rvancleef@sterkconsulting.nl
Status	<ul style="list-style-type: none"> • Verkenning: Afgerond • MKBA van Kaderplan Bodemdaling Binnenstad: Startfase / Lopend
Links	Rapport quick scan: https://www.gouda.nl/dsresource?objectid=8ba78797-1596-4382-aa6c-0b59f29828d7&type=org&&
Looptijd	2017 - 2019
Locatie	Gouda en omgeving

Samenhang andere projecten	
Peildatum	December 2018